

## **AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE IN USO DI TERRENO SITI IN AREE MARGINALI DEL CIMITERO COMUNALE FINALIZZATA AL TAGLIO DELL'ERBA E MANUTENZIONE MURO A SECCO PER ASSICURARE L'ORDINE E LA PULIZIA DELL'AREA.**

Dato atto che in data 26/10/2022 è stata presentata all'amministrazione comunale richiesta di affitto di terreno di proprietà Comunale, Il Comune di Cavaglià con il presente avviso ricerca uno o più soggetti interessati alla concessione d'uso di area marginale al Cimitero Comunale esclusivamente per taglio dell'erba e la manutenzione di un muro a secco finalizzati ad assicurare l'ordine e la pulizia di tale area.

### **Oggetto della Concessione:**

L'area in oggetto è parte del mappale 173 del foglio 11 per mq 1400 circa.

Il Concessionario dovrà provvedere esclusivamente alla manutenzione del verde delle aree in oggetto tramite taglio dell'erba assicurando costantemente l'ordine e la pulizia delle aree e la manutenzione del muro a secco confinante.

### **Soggetti ammessi a presentare domanda di partecipazione:**

Sono ammessi a presentare domanda di partecipazione tutti i soggetti aventi i requisiti richiesti per contrarre con la pubblica amministrazione.

### **Condizioni per la concessione d'uso**

La concessione sarà accordata per lo svolgimento di attività, non in contrasto con l'interesse pubblico, esercitabili liberamente (es. la raccolta, deposito di legname,...) in modo da non recare danni alla flora ed alla fauna presenti nelle aree e secondo la diligenza del buon padre di famiglia. La concessione d'uso non potrà in alcun modo costituire servitù a carico del bene comunale concesso, né instaurare un qualsiasi diritto reale.

### **Durata e rinnovo della concessione**

La concessione avrà durata pari a tre (3) anni, a partire dal mese di gennaio 2023 e fino a dicembre 2026. Non sarà ammesso il rinnovo tacito della concessione.

### **Obblighi**

Il Concessionario sarà tenuto a tenere pulita l'area garantendo il taglio dell'erba al fine di preservare un aspetto di cura dell'intera area.

Il Concessionario sarà tenuto a custodire e conservare con diligenza il bene avuto in consegna e non potrà, senza la preventiva autorizzazione del Comune, eseguire o far eseguire mutamenti, migliorie ed innovazioni di qualsiasi natura, che non consentano in ogni momento il ripristino dello stato originario.

Il Concessionario sarà tenuto ad eseguire a propria cura e spese, tutti gli interventi di taglio e manutenzione ordinaria del muro a secco.

Il Concessionario dovrà rispettare e far rispettare da chi lo frequenta, tutte le leggi e regolamenti in materia di sicurezza, igiene e sanità, pubblica sicurezza, esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità penale e civile per qualsiasi danno che potesse derivare alle persone ed alle cose;

Al Concessionario sono a carico tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto.

È fatto assoluto divieto all'assegnatario di sub affittare a terzi, l'uso parziale o totale in qualsiasi forma del bene oggetto della concessione.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE**

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse al Comune di Cavaglià all'Ufficio Protocollo entro il 15/11/2022 mediante:

Consegna all'Ufficio Protocollo nell'orario di apertura al pubblico

Via posta certificata all'indirizzo: cavaglia@pec.ptbiellese.it

La manifestazione di interesse, sottoscritta dall'interessato, deve riportare esplicitamente la dicitura "RISPOSTA A INDAGINE DI MERCATO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI TERRENO SITI IN AREE MARGINALI DEL CIMITERO COMUNALE FINALIZZATA AL TAGLIO DELL'ERBA E MANUTENZIONE MURO A SECCO PER ASSICURARE L'ORDINE E LA PULIZIA DELL'AREA.", nonché:

- Fotocopia del documento di identità e codice fiscale
- - Attestazione di aver preso conoscenza dei luoghi interessati
- - Sede legale e indirizzi utili per le comunicazioni

Per informazioni:

ufficio Tecnico Tel 016196038

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D.LGS. N. 196/2003

Si informa che il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria e l'eventuale rifiuto comportala non ammissione alla procedura. Il trattamento dei dati, compresi i dati soggetti a verifica d'ufficio, da parte del Comune di Cavaglià - Settore Tecnico - ha la finalità di acquisire gli elementi necessari per l'ammissione alla gara e viene eseguito su supporto cartaceo e/o informatico.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cavaglià - Via Mainelli, 8 nella persona del Segretario Comunale.

Responsabile del trattamento è il Responsabile del Settore Tecnico.

I dati conferiti potranno essere comunicati o diffusi a terzi soltanto nei casi previsti da norme di legge o regolamenti.

L'art. 7 del Codice riconosce all'interessato il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, integrare i dati, nonché il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Il responsabile del servizio

Geom. Capitani Gianluca