



Regione  
**PIEMONTE**

COMUNE DI

**Cavaglià**



Provincia di  
**BIELLA**

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
P.R.G.C.

**VARIANTE GENERALE**  
**Art. 17 Comma 3° L.R. 56/77 e s.m.i.**

Marco Maggia Architetto  
via Pietro Micca, 12 Biella  
marcomaggia@studiomaggia.it

Paolo Maggia Architetto  
via Pietro Micca, 12 Biella  
paolomaggia@studiomaggia.it

*Il Sindaco*

*Gli estensori*

*Geologo*

*RUP*

*Il Segretario Comunale*

*Cavaglià,  
Aprile 2020*

Elaborato  
testuale

**T06**



**PROGETTO PRELIMINARE**  
**Verifica dell'adeguamento al PTP**

## INDICE

PREMESSA.....	3
SINTESI DELLE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ADEGUAMENTO.....	4
ATTUAZIONE DELLE POLITICHE INDIVIDUATE DAL P.T.P.....	4
ART. 2.2 - BOSCHI E FORESTE.....	8
ART. 2.3 - CORSI D'ACQUA.....	8

## 1. PREMESSA

Il Piano Territoriale Provinciale è stato approvato dal Consiglio Regionale con Delibera n. 90-34130 del 17/10/2006 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n° 56/77 pubblicata sul BUR del 23/11/2006.

Successivamente è stata approvata la Variante n. 1 al Piano Territoriale Provinciale vigente dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 60 - 51347 del 1° dicembre 2010, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della LR 56/77 e ss.mm.ii.. La Variante n. 1 è corredata del relativo Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS ai sensi del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.) e della Valutazione di incidenza ambientale ai sensi dell'art. 5 del DPR 08/09/97 n. 357 integrata all'interno del procedimento di VAS, adottato dal Consiglio Provinciale con atto deliberativo n. 33 in data 20 aprile 2009.

Gli elaborati integrati con le modificazioni introdotte dalla deliberazione del Consiglio Regionale n. 60 - 51347 del 1° dicembre 2010 costituiscono la documentazione integrale del Piano Territoriale Provinciale attualmente vigente.

Ai sensi dell'art. 1.8 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.T.P. i Comuni sono tenuti ad adeguarsi e l'adeguamento deve essere documentato da un apposito elaborato che dia conto espressamente dei criteri e delle scelte adottati dal P.R.G. per attuare le politiche individuate dal P.T.P. in relazione allo specifico contesto comunale.

Come espressamente richiesto dalle osservazioni alla Proposta Tecnica di Variante da parte della Provincia, nel presente elaborato si riporta la sintesi delle informazioni da fornire a documentazione dell'avvenuto adeguamento delle previsioni di Piano Regolatore al Piano Territoriale Provinciale.

## 2. SINTESI DELLE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ADEGUAMENTO

### ATTUAZIONE DELLE POLITICHE INDIVIDUATE DAL P.T.P.

Nell'ambito della redazione del progetto della Variante Generale sono state analizzate le politiche individuate dal Piano Territoriale Provinciale, con specifico riferimento al territorio comunale.

Di seguito si riporta le connotazioni individuate dal P.T.P. per l'ambito interessato.

OBIETTIVI INDIVIDUATI DAL PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE	
TEMATICHE	OBIETTIVI
1. COMPETITIVITA'	1.1 Innovazione del sistema produttivo del Biellese, promuovendo processi di creazione e trasferimento dell'innovazione e sostenendo lo sviluppo di attività manifatturiere e di servizi a più alto valore aggiunto
	1.2 Innalzamento dei livelli formativi della popolazione biellese intendendo l'investimento sul capitale umano come essenziale fattore di successo del sistema locale nella prospettiva della economia della conoscenza
	1.3 Costruzione nel sistema locale di una atmosfera orientata alla creatività
	1.4 Riorganizzazione e la riqualificazione della offerta di opportunità insediative per la produzione, nella prospettiva di una loro piena sostenibilità ambientale
2. QUALITA' E SICUREZZA	2.1 Riconoscimento del paesaggio in quanto componente essenziale del contesto di vita delle popolazioni, espressione della diversità del loro comune patrimonio culturale e naturale e fondamento della loro identità
	2.2 Politiche per lo spazio rurale come risorsa paesistica, sede di una produzione agricola sostenibile e di qualità, luogo di offerta di un nuovo sistema di servizi
	2.3 Consolidamento dell'offerta di prodotti turistici qualificati e di una economia della fruizione ambientale come componente del sistema economico provinciale
	2.4 Riqualificazione urbana
	2.5 Favoreggiamento del concorso delle attività commerciali alla riqualificazione urbana
	2.6 Conservazione e valorizzazione dei beni, del patrimonio e dell'identità culturale biellese
	2.7 Realizzazione di un sistema integrato di offerta ambientale per la tutela della biodiversità e la valorizzazione economica della domanda di fruizione dell'ambiente
	2.8 Miglioramento delle condizioni di sicurezza del territorio in relazione alle problematiche del rischio idraulico da attuare operando con strategie integrate e coordinate a livello di bacini principali e secondari
	2.9 Miglioramento delle condizioni di sicurezza del territorio in relazione alle problematiche del rischio idraulico da agire operando con strategie integrate e coordinate a livello di bacini principali e secondari
	2.10 Riduzione della esposizione ai rischi di versante e per rimuovere o mitigare le condizioni di pericolosità in relazione a bersagli da tutelare
	2.11 Riduzione del rischio di inquinamento delle risorse idriche superficiali e sotterranee
3. ACCESSIBILITÀ	3.1 Integrazione del Biellese nel sistema dei corridoi intermodali e delle piattaforme transregionali
	3.2 Integrazione del sistema di trasporto pubblico finalizzate al riequilibrio modale della domanda di mobilità
	3.3 Integrazione del sistema di trasporto pubblico finalizzate al riequilibrio modale della domanda di mobilità
	3.4 Miglioramento delle condizioni di sicurezza della circolazione stradale
	3.5 Diffusione sull'intero territorio provinciale di una ampia accessibilità alle comunicazioni telematiche
4. SOSTENIBILITA'	4.1 Miglioramento dell'efficienza e dell'efficacia dei sistemi di gestione del ciclo integrato delle acque garantendo moderazione e sostenibilità dei prelievi antropici da

	ambienti naturali e concorrendo al miglioramento della qualità degli ambienti acquatici
	4.2 Miglioramento della efficienza energetica dei cicli produttivi, dei sistemi di trasporto e dell'utenza privata, promuovendo il risparmio energetico e l'impiego di fonti rinnovabili
	4.3 Riduzione degli impatti derivanti dalla gestione dei rifiuti incentivando modelli produttivi e di consumo che ne riducano la produzione, promovendo la raccolta differenziata e il riuso/riciclo, rendendo più efficace, sicuro e sostenibile lo smaltimento
	4.4 Miglioramento della qualità dell'aria e del clima acustico
	4.5 Mitigazione gli impatti delle attività estrattive e riqualificare le aree di cava a fine ciclo come occasioni per la riqualificazione del paesaggio e il miglioramento della biodiversità

Gli obiettivi provinciali sono stati, insieme con quelli regionali, punto di partenza per l'individuazione delle linee di indirizzo comunali, come evidenziato dalla tabella riportata alla pagina successiva (matrice di coerenza degli obiettivi) in cui sono messi a confronto il sistema di obiettivi comunale (descritti e catalogati di seguito in principi fondamentali) ed il sistema di obiettivi in cui ricade il territorio in esame alla scala provinciale (riferimento al Piano Territoriale Provinciale di Biella).

OBIETTIVI INDIVIDUATI ALLA VARIANTE GENERALE AL PRG	
TEMATICHE	OBIETTIVI
1. ZONE RESIDENZIALI E PAESAGGIO	1.1 Tutela della qualità del costruito; valorizzazione e il recupero degli edifici che costituiscono testimonianza del valore storico-culturale del tessuto edilizio di antica formazione, garantendo al contempo la funzionalità agli interventi attuati
	1.2 Risparmio dell'uso del territorio, favorendo il recupero edilizio ed il contenimento dello sviluppo residenziale all'interno di aree di completamento ed in lotti interclusi, limitando le nuove direttrici di espansione, incentivazione del recupero dell'edificato esistente in aree agricole
	1.3 Applicazione di modalità edificatorie coerenti con criteri di compatibilità energetica
	1.4 Definizione di interventi di riqualificazione del paesaggio locale e di promozione della fruizione del paesaggio di area vasta
2. ZONE PRODUTTIVE	2.1 Riconoscimento del giusto ruolo del comparto produttivo all'interno del territorio
	2.2 Mantenimento, l'integrazione ed il potenziamento delle unità produttive a partire da un'azione di riordino delle aree industriali dismesse e/o sottoutilizzate; realizzazione di interventi di miglioramento nella zona industriale, con tutela degli insediamenti attuali e previsione di possibile ampliamento delle aree per nuovi insediamenti produttivi
	2.3 Contenimento dell'utilizzo della risorsa suolo, localizzando le nuove attività in zone a margine del contesto edificato produttivo esistente e, dove possibile, ampliare attività già in essere
3. AREE ESTRATTIVE	3.1 Incentivazione del riutilizzo delle aree scavate e della loro rinaturalizzazione
	3.2 Inserimento limitazione delle aree coltivate a cava e di tutela delle aree agricole
	3.3 Regolamentazione delle attività esistenti correlate, quali il trattamento e lo stoccaggio dei materiali estratti
4. AREE AGRICOLE, AREE NATURALI E DI ELEVATO VALORE AMBIENTALE	4.1 Salvaguardia dei suoli fertili e il loro riutilizzo nel caso di interferenza; salvaguardia delle aree a vegetazione naturale come elemento di base per la valorizzazione dell'assetto ecosistemico e delle rete ecologica locale
	4.2 Tutela del bosco storico e del rapporto con i nuclei storici ed i loro percorsi; valorizzazione paesistico/ambientale delle area a bosco attraverso azioni che comportino una gestione mirata del bene
5. ECONOMIA LOCALE, POTENZIAMENTO E SVILUPPO DEL COMMERCIO	5.1 Valorizzazione degli esercizi e dei luoghi storici e tradizionali del commercio
	5.2 Riqualificazione urbana con la programmazione di eventuali interventi sulle infrastrutture, la mobilità, i parcheggi e l'arredo urbano
	5.3 Incentivazione al riuso di contenitori esistenti per realizzare ampliamenti di esercizi o l'avvio di nuove attività commerciali

6. STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE ED EXTRALBERGHIERE	6. 1 Sviluppo di attività turistiche ricettive quali: ristoranti, Bed & Breakfast, alberghi 6.2 Incentivazione del recupero delle case vuote per utilizzo case vacanza per turismo, (secondo case)
7. SISTEMA INFRASTRUTTURALE E MOBILITÀ	7.1 Miglioramento della viabilità interna e della distribuzione dei parcheggi (soprattutto nel centro urbano) 7.2 Riqualificazione degli spazi urbani nell'ottica di migliorare i servizi di accessibilità e ricettività; continuazione del processo di riqualificazione degli spazi pubblici 7.3 Decongestionamento del traffico veicolare nel centro cittadino, nonché del centro storico
8. SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	8.1 Attuazione di un processo di "sviluppo sostenibile", individuando obiettivi di sostenibilità ambientale ed azioni specifiche, in relazione con gli obiettivi espressi dal P.P.R. 8.2 Analisi dei temi legati allo sviluppo del territorio, in relazione all'aspetto insediativo, ambientale, economico e sociale, e l'attuazione di interventi di trasformazione urbanistica sono pensati in relazione alla qualità dell'abitare e del vivere 8.3 Promozione di interventi del recupero dell'esistente al fine di incentivare gli operatori ad adottare soluzioni progettuali che migliorino la qualità della vita, pur realizzando sempre una maggiore compatibilità ambientale 8.4 Riduzione delle emissioni atmosferiche e acustiche mediante un approccio integrato che contempli il contenimento dell'uso del suolo, l'incremento delle aree naturali 8.5 Prevenzione, attraverso l'applicazione della normativa vigente e sulla base dello studio geologico redatto nell'ambito della variante, dei rischi di dissesto idrogeologico

		OBIETTIVI PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE																								
		1. Competitività				2. Qualità e sicurezza											3. Accessibilità					4. Sostenibilità				
		1.1	1.2	1.3	1.4	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	2.10	2.11	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5
OBIETTIVI VARIANTE GENERALE	1. Zone residenziali e paesaggio	1.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		1.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		1.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		1.4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2. Zone produttive	2.1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		2.2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		2.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3. Aree estrattive	3.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		3.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		3.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	4. Aree agricole, aree naturali e di elevato valore ambientale	4.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		4.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	5. Economia locale e commercio	5.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		5.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		5.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	6. Strutture ricettive	6.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		6.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	7. Sistema infrastrutturale e mobilità	7.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		7.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		7.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Sostenibilità ambientale	8.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	8.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	8.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	8.4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## ART. 2.2 - BOSCHI E FORESTE

Il territorio comunale non è interessato da un Piano Territoriale Forestale; nell'ambito della redazione della Variante Generale il Comune ha provveduto alla ripermimetrazione delle aree boscate, sulla base della Carta Forestale fornita dalla Regione Piemonte e successivamente aggiornata individuando eventuali discrepanze tra lo shape file e la situazione reale.

L'individuazione dei boschi è riportata negli allegati tecnici, tavole AT.01 Aspetti agricoli, forestali ed estrattivi, AT.02 Beni paesaggistici e AT.03 Componenti paesaggistiche. Nello specifico la tavola AT.01, evidenzia l'attuale connotazione delle aree naturali sulla base del loro utilizzo e distinte per popolamento principale, individuando:

- prati stabili di pianura
- seminativi
- frutteti e vigneti
- coltivi abbandonati
- impianti per l'arboricoltura da legno
- castagneti
- quercu-carpineti
- robinieti.

Il territorio comunale è ricompreso tra le zone di pianura per una parte corrispondente a circa la metà della superficie, come indicato nella tavola 01 ove sono riportati anche siepi e filari, cartografati come "formazioni lineari".

## ART. 2.3 - CORSI D'ACQUA

In territorio di Cavaglià non sono presenti corsi d'acqua soggetti a disciplina del PAI; il più vicino corso d'acqua è il Torrente Elvo, posto a nord, ma nessuna parte del territorio comunale è sottoposto alle fasce di tutela idrica A e B.

Il territorio del Comune di Cavaglià, rientra quasi interamente all'interno del bacino idrografico del fiume Sesia. Fa eccezione una piccola porzione nel settore occidentale, che si estende ad Ovest dei cordoni morenici che costituiscono lo spartiacque tra il bacino del Sesia e quello della Dora Baltea, all'interno del quale ricade il lago di Viverone.

I corsi d'acqua che interessano il territorio sono costituiti da rii di entità molto modesta, il cui andamento si confonde e si interseca con le canalizzazioni artificiali ad uso irriguo.

Il principale corso d'acqua naturale è il rio Momassone, che prende origine dal lago di Bertignano e che attraversa il territorio di Cavaglià con direzione NW-SE, per confluire nel Navilotto della Mandria, un canale artificiale che si sviluppa al limite sudorientale del Comune di Cavaglia.

Il canale Navilotto della Mandria proviene dalla Dora Baltea, scorre nel Vercellese ed entra in Provincia di Biella al limite meridionale del Comune di Cavaglià. Ha un andamento SW-NE e drena gran parte delle acque provenienti dalle colline di Cavaglià e Dorzano.

Un secondo canale di irrigazione: il Canale di Villareggia, come il Navilotto della Mandria deriva le sue acque dalla Dora. Scorre nel settore sudoccidentale del territorio comunale, con andamento parallelo al Navilotto, ma il suo corso si disperde nei pressi dell'abitato di Cavaglià, alimentando una serie di canali irrigui minori.

All'estremo limite orientale del territorio comunale alcuni modesti corsi d'acqua naturali, rappresentati dalla Roggia Valle dell'Oca e dai suoi affluenti, corrono incisi di alcuni metri rispetto la superficie del terrazzo alluvionale costituito dai depositi alluvionali antichi, prima di raccordarsi con la superficie del terrazzo inferiore, formato dai depositi alluvionali recenti.

Si rimanda agli Allegati Tecnici per l'individuazione dell'andamento dei corsi d'acqua citati.

In merito a invasi lacustri naturali e artificiali si precisa che gli unici bacini idrici corrispondono ad alcuni laghetti posti nella vicinanze di cascina Montaldo. Si tratta di laghetti realizzati a ridosso di un rilievo collinare appartenente alla serie di cordoni morenici più esterni dell'apparato morenico d'Ivrea e sono



contenuti a valle da un rilevato in terra dell'altezza di circa 5 m. I bacini non sono alimentati da corsi d'acqua ma essenzialmente da acque meteoriche.

Non sono noti studi riguardanti la teorica ondata di piena in caso di collasso dell'opera (dam break). Tuttavia, vista la morfologia dell'area, è ipotizzabile che in caso di crollo possa essere interessata essenzialmente l'area pianeggiante immediatamente a valle per poche centinaia di metri circa e che le acque vengano quindi drenate dal reticolato dei canali irrigui presenti nell'area.

Biella, lì 10 Aprile 2020

Architetto Paolo Maggia

	ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BIELLA
sezione	Architetto n° 161
A/a	PAOLO MAGGIA



Architetto Marco Maggia  
*Master in Trasporti e Mobilità Sostenibile*

	ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BIELLA
sezione	Architetto n° 181
A/a	MARCO MAGGIA

