

**CARTOGRAFIA CATASTALE**

- Fabbricati
- Particelle catastali

**FASCE DI RISPETTO E AMBITI DI TUTELA**

- Area a rischio archeologico
- Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica

**RICONOSCIMENTO ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI ai sensi D.Lgs. 114/98 art. 8 c. 3**

- A1 - Addensamento storico rilevante
- L1 - Localizzazioni urbane non addensate

**DESTINAZIONI D'USO**

**USI PUBBLICI**

- SP - Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico

**USI RESIDENZIALI**

- NAF - Nucleo di antica formazione

**AREE DI VALORE AMBIENTALE**

- A.V.A. - Aree private di valore ambientale e paesaggistico
- P.V.A. - Parchi privati di valore ambientale

**STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI**

- S.U.E. - Strumento Urbanistico Esecutivo (Piano di Recupero)

**PEC 01** Identificativo SUE (riferimento specifico nelle N.T.A.)

★ Strumenti urbanistici esecutivi in fase di attuazione

**AREE PUBBLICHE**

**IMPIANTI URBANI**

- Are cimiteriali
- Sorgenti, pozzi e punti di presa degli acquedotti
- Impianto di depurazione
- Discariche
- Impianti per la telefonia
- Cabina elettrica

**SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**

- Uffici postali
- Caserma dei Carabinieri
- Attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere

**SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE**

- Asili nido
- Scuole materne
- Scuole elementari
- Scuole medie inferiori
- Scuole secondarie superiori
- Attrezzature sportive
- Giardini pubblici, parchi gioco e verde attrezzato
- Parcheggi
- Chiese ed attrezzature religiose
- Uffici pubblici amministrativi
- Centri sociali
- Infermeria
- Strutture ricettive

**SERVIZI PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE**

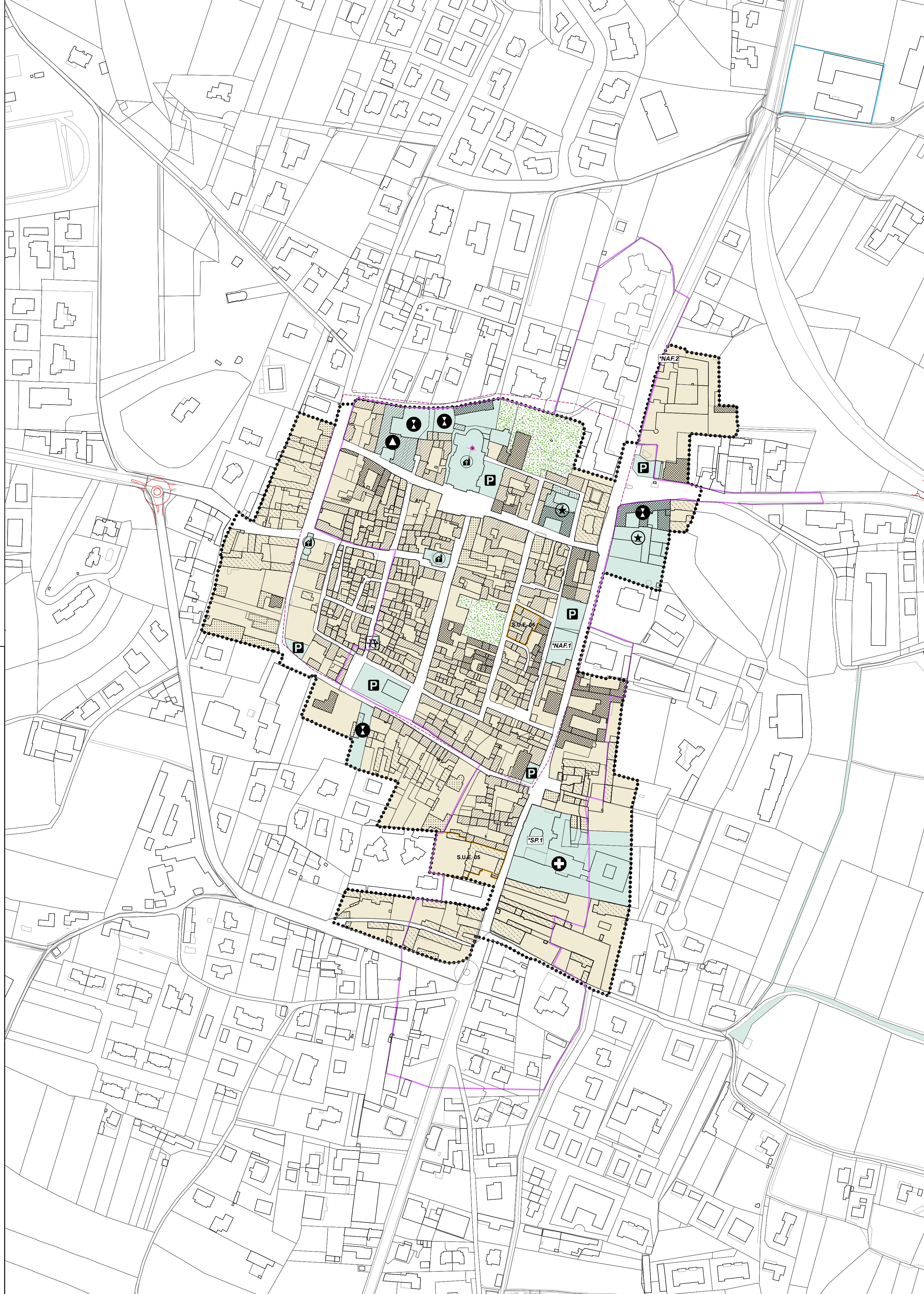
- Aree per servizi pubblici a corredo delle attività produttive e terziarie


**SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO SOVRACOMUNALE**

- Ferrovie dello Stato


**INTERVENTI AMMESSI NELLE AREE NAF**

- Restauro conservativo (R.C. 1)
- Risanamento conservativo (R.C. 2)
- Ristrutturazione edilizia di tipo A (R.E. A)
- Ristrutturazione edilizia di tipo B (R.E. B)
- Edifici privi di valore specifico per cui è ammessa la demolizione






Regione  
**PIEMONTE**



COMUNE DI  
**Cavaglià**



Provincia di  
**BIELLA**

**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**  
P.R.G.C.

**VARIANTE GENERALE**  
Art. 17 Comma 3° L.R. 56/77 e s.m.i.

Il Sindaco

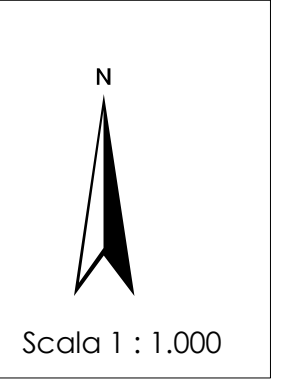
Gli estensori

Geologo

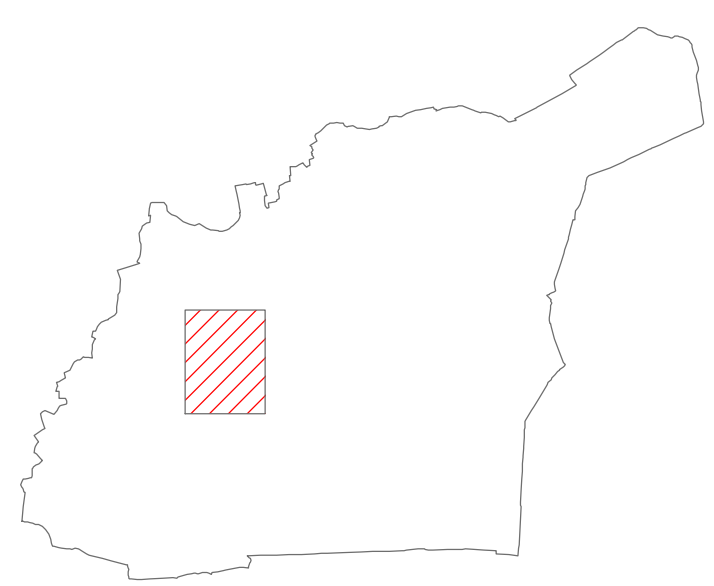
RUP

Il Segretario Comunale

Cavaglià,  
Aprile 2020



Scala 1 : 1.000



**P11**

**PROGETTO PRELIMINARE**  
Previsioni per il centro storico - VARIANTE