

Curriculum Vitae Europass	
Informazioni personali	
Cognome Nome	CAPITANI GIANLUCA
Indirizzo	Via Arnulfo, 10 - Biella
Telefono	Cellulare: 3299264874
E-mail	Luca.capitani@yahoo.it
Cittadinanza	italiana
Data di nascita	13.11.1968
Sesso	maschile
	
Settore professionale	Edilizia, architettura, ingegneria, impianti
Principali ruoli svolti	<p>L'attività si inquadra principalmente nella gestione e svolgimento in piena autonomia di commesse professionali, dalla progettazione preliminare a quella esecutiva, direzione lavori, sicurezza cantieri e tutto ciò che concerne lavori di ristrutturazione, recupero, conservazione e nuova costruzione sia in ambito dell'edilizia residenziale che commerciale/direzionale.</p> <p>In particolare con la redazione elaborati esecutivi architettonici, di contabilità e connessa attività di cantiere per assistenza e direzione lavori; preparazione documentazione varia di progetto, pratiche edilizie, computi metrici, capitolati, contratti di appalto, relazioni tecniche, progettazioni per l'eliminazione barriere architettoniche.</p> <p>Inoltre Progetto e seguito la realizzazione degli impianti tecnici e dell'arredamento oltre a quelle lavorazioni particolari che richiedono un contributo progettuale.</p> <p>Negli ultimi anni ho approfondito il settore della gestione dei cantieri compreso la contabilità dei lavori, la gestione dei fornitori, SAL, e le connesse attività di per l'assistenza e direzione lavori; dalla redazione degli elaborati per la lo studio delle gare, pubbliche e private, e la successiva l'elaborazione dei preventivi e dei computi metrici estimativi, analisi dei prezzi, formulazione delle offerte. L'analisi di mercato delle operazioni immobiliari e la crono-programmazione delle commesse in atto (gant).</p> <p>In particolare ho svolto l'attività di consulenza riguardante il coordinamento degli uffici , progettazione-cantiere, con il compito di controllo/direzione dalla stesura capitolati, budget/offerte, preventivi, contratti, ricerca fornitori, contabilità, controllo della qualità esecutiva, rapporto ricavi finali aziendale per unità commerciali/direzionali - catene di negozi sull'intero territorio italiano, - compreso direzione lavori, direzione cantiere e coordinatore della sicurezza (CSP+CSE).</p>
Esperienza professionale	2018-OGGI
Lavoro o posizione ricoperti	Impiegato comunale presso il servizio LAVORI PUBBLICI E TECNICO MANUTENTIVI del Comune di BORGOSERIA, con mansioni di istruttore tecnico C1, assunto con concorso pubblico.
	<p>Nello svolgimento della mansione ho maturate le seguenti esperienze lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Studi preliminari per richiesta contributi (tutti accolti con buon esito sia da Regione Piemonte che da gse per conto termico) ➤ Progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza di opere pubbliche in collaborazione con Dirigente del Servizio nei limiti delle competenze (nello specifico piani asfalti, ristrutturazione scuole, ristrutturazione alloggi comunali; ➤ Predisposizione degli atti con redazione di bandi di gara per affidamento opere pubbliche di importi sotto soglia che di importi superiori alla soglia comunitaria (con relative pubblicazioni) ➤ Svolgimento di gare pubbliche, sia licitazioni che aste e/o trattative, con individuazione della ditta affidataria e successiva verifiche di legge con relativi atti amministrativi

	<p>necessari, (Determinazioni, deliberazioni ecc);</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Predisposizioni di partenariato pubblico privato per realizzazione di riqualificazione energetica edifici patrimonio comunale. ➤ Direzione Lavori, Contabilità lavori, SAL, sospensioni, certificati di regolare esecuzione ecc , ➤ Monitoraggio lavori con Osservatorio Regionale e BDAP – predisposizione ed invio schede. Rendicontazione finanziamenti regionali e statali. ➤ Gestione e controllo di operatori esterni cantonieri, coadiuvando i loro servizio e lavori su tutto il territorio; ➤ Redazione di appalti pubblici di servizi quali sgombero neve, verde pubblico, illuminazione pubblica. ➤ Sopralluoghi su territorio e conseguenti procedure amministrative in base alle varie esigenze (ordinanze, sospensione lavori, verbali somma urgenza ecc); ➤ Manutenzione ordinaria e straordinaria immobili e infrastrutture comunali (strade, scuole, case popolari, aree verdi e parchi); ➤ Istruttoria e rilascio provvedimenti per manomissione suolo pubblico. ➤ Collaborazione con ufficio tecnico per la redazione di istruttorie per rilascio permessi di costruire e suap.
<p>Esperienza professionale</p> <p>Lavoro o posizione ricoperti</p> <p>Principali attività e responsabilità</p> <p>datore di lavoro</p> <p>Tipo di attività o settore</p>	<p>2014-2018</p> <p>Libero professionista - consulente</p> <ul style="list-style-type: none"> • Direzione lavori di una residenza turistico alberghiera presso il golf di Cervinia • Attività di libero professionista per aziende edili biellesi, • Redazione e stesura layout aziendali per l'insediamento di nuove aziende tessili in Cina per committenza italiana • Progetto di ricerca e innovazione industriale bando europeo POS-FESR (finanziato) per la realizzazione di macchine tessili a risparmio energetico – Acronimo GREENSPIN • Studio e realizzazione dei loghi aziendali e delle documentazioni di marketing. • ho curato l'implementazione e lo sviluppo delle attività necessarie per la marcatura CE, tra cui l'impostazione e la conduzione dell'Analisi dei Rischi, la realizzazione del Manuale, del Libro Istruzioni e del Fascicolo Tecnico. • ho partecipato alle attività finalizzate alla certificazione di Qualità ISO 9001, analisi dei processi interni, redazione delle Procedure, delle Istruzioni Operative e del Manuale della Qualità <p>CPS-TEX srl - biella</p> <p>Edilizia</p>
<p>Esperienza professionale</p> <p>Lavoro o posizione ricoperti</p> <p>Principali attività e responsabilità</p> <p>datore di lavoro</p> <p>Tipo di attività o settore</p>	<p>2012-2014</p> <p>Libero professionista - consulente</p> <p>Progettazione, direzione lavori e assistenza cantiere per la realizzazione di centrale di cogenerazione a biomassa della potenza di 2 MW - Importo lavori – € 2.000.000</p> <p>F.Ili Boscaro srl – www.biogenera.it</p> <p>Edilizia - Energie alternative</p>
<p>Esperienza professionale</p> <p>Lavoro o posizione ricoperti</p> <p>Principali attività e responsabilità</p>	<p>2006-2012</p> <p>Associato - Libero professionista</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Progetto di conservazione e restauro del castello di Malpaga (BG) – sovrintendenza

	<p>beni architettonici Regione Lombardia e Redazione di piano integrato di recupero di un complesso medioevale. (mq 80.000) importo lavori € 30.000.000. - impresa Cividini - bergamo</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Valutazione economico finanziaria, gestione offerte e gare, redazione progetto preliminare ed esecutivo per il recupero di spazi commerciali in corso Vittorio Emanuele – MI - importo lavori € 5.000.000 ➤ Direzione Lavori e contabilità pubblica per la realizzazione di una residenza sanitaria assistenziale nel comune di Azzano S.paolo (BG) importo lavori € 3.000.000 (in fase di realizzazione) – committente Gruppo Percassi ➤ progettazione preliminare ed esecutiva per la realizzazione di un complesso residenziale in Bergamo. (mc 20.000). importo lavori € 10.000.000 (in fase di realizzazione) ➤ redazione di progetto esecutivo e di cantiere per nuovo parcheggio aeroporto Orio al serio (BG), ➤ Contabilità lavori opere della realizzazione nuovo teatro vittoria - Torino ➤ Progetto preliminare ed esecutivo per il recupero di spazi commerciali in corso vittorio emanuele (MI) importo lavori € 5.000.000' ➤ coordinamento, progettazione e direzione lavori per l'insediamento in edifici esistenti e centri commerciali dei punti vendita del gruppo inditex in varie città italiane. ➤ progettazione preliminare, esecutiva e direzione lavori per la realizzazione di un complesso residenziale in Bergamo. (mc 20.000). Intesa costruzioni - importo lavori € 10.000.000 ➤ Direzione Lavori e contabilità pubblica per la realizzazione di una residenza sanitaria assistenziale nel comune di Azzano S.paolo (BG) importo lavori € 3.000.000– committente Gruppo Percassi ➤ coordinamento, direzione cantieri, dettagli esecutivi-standardizzazione, stesura capitolati, budget / offerte, preventivi, ricerca fornitori, contabilità, controllo della qualità esecutiva, rapporto ricavi finali aziendale per unità commerciali - catene di negozi nei centri commerciali sull'intero territorio italiano per la realizzazione dei punti vendita del gruppo inditex (zara – pull&bear – oysho- massimo dutti). ➤ Direzione lavori e assistenza cantiere nuova sede uffici– technoform-bautec lainate <p>datore di lavoro Studio di architettura e ingegneria “ARCHEIAS” in Milano – www.archeias.it</p> <p>Tipo di attività o settore Edilizia – architettura - ingegneria</p>
<p>Esperienza professionale</p> <p>Lavoro o posizione ricoperti</p> <p>Principali attività e responsabilità</p> <p>datore di lavoro</p> <p>Tipo di attività o settore</p>	<p>2003-2006</p> <p>Consulente - Libero professionista</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Direzione tecnica per i lavori di ammodernamento della Autostrada TO-MI, (tratto santhià-cigliano) per conto di “interstrade spa” (gruppo Gavio). ➤ Direzione lavori contabilità e assistenza di cantiere costruzione Autosilo e nuova piazza in Cossato, per ATI (impresa tecnobiemme e scarlatta – parcheggi italia SPA Milano). ➤ Consulente tecnico presso l'impresa TECNOBIEMME srl di Biella per vari cantieri civili ed industriali nella provincia di Biella e di Aosta ed in particolare della : <ul style="list-style-type: none"> • direzione cantiere di cantieri residenziali, Analisi dei costi e dei prezzi; Computi metrici a costo e a ricavo, Gestione offerta a costo e a ricavo. • Pianificazione tempi di lavorazione e stadio di avanzamento della potenziale commessa con rilevazione della produzione attraverso la contabilità dei lavori (Libretti misure a corpo, a misura, in economia; Registri di contabilità; Sommari; Sal ; Certificati di pagamento; Lista lavori in economia;) • Rapporti con direzione lavori e uffici di progettazione. Sicurezza aziendale e valutazione dei rischi. <p>Tecnobiemme – Biella</p> <p>Edilizia – architettura - ingegneria</p>

Esperienza professionale	1996-2003
Lavoro o posizione ricoperti	titolare
Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Progetto e Direzione lavori, contabilità e sicurezza cantiere di Autosilo e nuova piazza in Cossato (BI), (Parcheggi Italia s.p.a. - Milano). importo lavori € 3.000.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, di fabbricato industriale (ex tinval) proprietà Biella Leasing – Banca Sella. importo lavori € 2.000.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva e direzione lavori, di fabbricato ad uso residenziale e Terziario-direzionale (mc 3000) in Biella. importo lavori € 1.500.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, di fabbricato ad uso Gardenville in biella. importo lavori € 1.000.000 ➤ Progetto di prevenzione incendi per ampliamento ospedale di Biella. ➤ Redazione di Piano esecutivo convenzionato, Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, di fabbricato ad uso Terziario-direzionale (mc 15000) in Biella. importo lavori € 3.500.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, di fabbricato industriale (basirico trasporti) (mq 20000) in Quaregna. importo lavori € 1.800.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, contabilità di di fabbricato ad industriale (mq 2000) in Cossato, - importo lavori € 500.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, contabilità di fabbricato ad uso residenziale (mc 3000) in Biella - importo lavori € 1.200.000 ➤ Progetto e direzione lavori, assistenza cantiere, contabilità di fabbricato ad industriale (mq 5000) - importo lavori € 1.000.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, di fabbricato ad uso residenziale (mc 2000) in Cossato, - importo lavori € 750.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, di villa residenziale (mc 2000) in Cossato, importo lavori € 750.000 ➤ Progetto e direzione lavori, assistenza cantiere, di fabbricato ad uso residenziale e Terziario-direzionale (mc 9000) importo lavori € 1.500.000 ➤ Progetto e direzione lavori, catasto ecc di ristrutturazione e restauro di fabbricato d'epoca (1700) in Biella - importo lavori € 400.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, di fabbricato ad uso civile abitazione – Cossato - importo lavori € 600.000 ➤ Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, di fabbricato ad uso residenziale e Terziario-direzionale (mc 3000) in Cossato, - importo lavori € 750.000 ➤ progetto e direzione lavori di vari appalti pubblici tra cui la ristrutturazione della scuola media "leonardo da vinci" a Cossato e opere di arredo urbano e rotatorie legate al piano del traffico,
datore di lavoro	Studio tecnico AREA3 – Cossato
Tipo di attività o settore	Edilizia – architettura - ingegneria
Esperienza professionale	1988-1996
Lavoro o posizione ricoperti	Praticante geometra – impiegato tecnico
Principali attività e responsabilità	Lavoro come geometra presso uno studio di ingegneria prima come praticante poi come impiegato tecnico occupandomi della redazione di pratiche edilizie e di disegnatore.
datore di lavoro	Studio tecnico Ing. Bruscatin & Paolini - Cossato
Tipo di attività o settore	Edilizia
Istruzione e formazione	
Date	1997

Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione rilasciato dalla Regione Piemonte - anno 1997.
Principali tematiche/competenze professionali possedute	sicurezza
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione	Regione Piemonte
Date	1994
Titolo della qualifica rilasciata	Abilitazione alla professione di geometra
Principali tematiche/competenze professionali possedute	edilizia
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione	Certificato di superamento dell'Esame di Stato –iscrizione all'albo Collegio dei geometri di Biella
Date	1988
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di geometra
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Urbanistica, architettura, calcolo strutturale, cantieri e sicurezza
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione	Istituto tecnico statale per geometri "Vaglio rubens" – biella
Corsi di aggiornamento	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Aggiornamento coordinatore della sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione- 40 ore ➤ Linee vita e dispositivi di ancoraggio – 8 ore ➤ Corso Applicazioni Tecnico Pratiche in Acustica - 4 ore ➤ Corso Diagnostica Edile - 8 ore ➤ Restauro e conservazione del patrimonio architettonico -9 ore ➤ Adeguamento sismico con materiali compositi -14 ore ➤ Corso per Progettare e Costruire Case in Legno -20 ore ➤ Corso Codice degli Appalti -11 ore ➤ Corso Antisismica: strutture in C.A. -21 ore ➤ Tecnologie per la progettazione di opere di rinforzo e sostegno - 3 ore
Capacità e competenze personali Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.	Studio e progetto di nuovi prodotti, Industrializzazione dei prototipi, Multimedia. disegno 2D e disegno 3D (progettazione, modellazione, , animazione, render).
Madrelingua(e)	italiano
Altra(e) lingua(e)	Inglese
Autovalutazione	
<i>Livello europeo (*)</i>	
inglese	
spagnolo	
• Capacità e competenze	➤ Capacità di lavorare in gruppo maturata in molteplici situazioni in cui era indispensabile

Comprensione		Parlato		Scritto			
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale	
	A1		A1		A1		A1
	A1		A1		A1		A1

relazionali	<p>la collaborazione tra figure diverse e in ambiti multidisciplinari.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Buone capacità relazionali con i componenti del proprio gruppo di lavoro, con altre persone afferenti a diverse discipline scientifiche. ➤ Attitudine ai rapporti con i vertici aziendali, committenti, autorità, collaboratori e fornitori; Buone doti comunicative e relazionali, propensione al lavoro di gruppo e alle relazioni interpersonali. Entusiasmo e spirito d’iniziativa. ➤ Capacità di lavorare in situazioni di stress, legate soprattutto al rapporto con il pubblico e alle scadenze delle attività lavorative.
Capacità e competenze organizzative	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Capacità di organizzazione della progettazione e della realizzazione dell' opera nei termini della sicurezza, qualità tecniche funzionali, innovazione e rispetto delle tempistiche, sia in gruppo che in totale autonomia. ➤ Buone capacità di organizzazione delle squadre di lavoro in base alla natura dell’opera da eseguire e le tempistiche richieste, valutando fattibilità nei tempi e costi, raggiungendo gli obiettivi richiesti. ➤ Buone capacità di valutazione tecnico professionale dei fornitori , delle offerte, contratti e controllo nelle varie fasi di lavoro;
Capacità e competenze tecniche	<ul style="list-style-type: none"> ➤ La pratica della professionale, nell’ambito prettamente tecnico, svolta in studio ed in Cantiere. Uso e conoscenza delle attrezzature di cantiere, Assistenza tecnica e contabilità di cantiere cronoprogrammazione e gestione risorse umane/mezzi di cantiere; stesura preventivi, gestione contratti e approvvigionamento materiali/fornitori. Direzione e gestione cantieri. Redazione di piani operativi di sicurezza (POS).
Capacità e competenze informatiche	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Dimestichezza nell’uso del computer e dei software sopra elencati. ➤ Ottima conoscenza di vari software per il 3D architettonico, Viste Prospettiche e assonometriche, sezioni 3D, Rendering fotorealistici e Animazioni video. ➤ CAD per il disegno 2D. ➤ PHOTOSHOP per il fotoritocco e l’elaborazione digitale delle immagini. ➤ OFFICE avanzato. ➤ software di calcolo strutturale - contabilità – sicurezza cantieri ➤ sistemi operativi windows e apple.
Capacità e competenze artistiche	<ul style="list-style-type: none"> ➤ disegno a mano libera: presentazioni o solamente schizzi per vari dettagli per la comprensione migliore nella fase di progettazione ed esecuzione.
Altre capacità e competenze	
Patente	B
Ulteriori informazioni	Disponibilità allo spostamento sul territorio italiano

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n°196

Il sottoscritto è a conoscenza che, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l’uso di atti falsi sono puniti ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. 445/2000, del codice penale e delle leggi speciali;

in fede

Geom, Gianluca Capitani