

PROCEDIMENTI UFFICIO TECNICO – SERVIZIO URBANISTICA							
UNITÀ ORGANIZZATIVA RESPONSABILE ISTRUTTORIA	PROCEDIMENTO	RIFERIMENTI NORMATIVI	TIPO DI AVVIO del procedimento	Termine di conclusione (giorni)	UFFICIO/RESPONSABILE PROCEDIMENTO E PROVVEDIMENTO FINALE	MODALITÀ RICHIESTA INFORMAZIONI	MODULISTICA
ufficio tecnico comunale	istruttoria occupazione suolo pubblico	codice della strada e regolamenti comunali l.241/1990 e s.m.i.	su istanza di parte	il provvedimento finale di concessione dell'occupazione di suolo pubblico è, previo parere favorevole e/o nulla osta da parte del corpo di polizia municipale dalla domanda trasmessa al rilascio parere di norma 5 giorni il termine è definito dai regolamenti in 10 giorni			
ufficio tecnico comunale	esposti e segnalazioni risoluzione o meno della causa della lamentela	leggi e regolamenti di riferimento secondo la tipologia della segnalazione e dell'esposto	il procedimento avviato dall'esposto e/o dalla segnalazione si attua tramite una complessità e diversità di attività specifiche, con la possibilità di conseguenti provvedimenti o di una comunicazione di risposta	non definibili l'attività derivante da un esposto e da una segnalazione, per la tipicità delle situazioni, per la necessità talora di coinvolgimento nelle indagini, negli accertamenti di altri enti, produce l'impossibilità di definizione di un termine di conclusione del procedimento.			
ufficio tecnico comunale	istruttoria allacciamento rete fognaria rilascio autorizzazione previa ricezione del nulla osta tecnico da parte del responsabile: servizio idrico integrato).	decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. (testo unico ambientale); legge regionale 26 marzo 1990, n. 13; regolamento regionale 20 febbraio 2006 n. 1/r e s.m.i.; regolamento di utenza per l'erogazione del servizio idrico integrato; regolamento di fognatura e depurazione d.p.r. 19 ottobre 2011, n. 227 (semplificazione amministrativa in materia ambientale)	su istanza di parte	sino a 60 gioni			
ufficio tecnico comunale	espropri gestione delle procedure di occupazione ed espropriazione relative ad oo.pp. provvedimento per l'acquisizione o la sola occupazione di aree per pubblica utilità	l. 327/01	su istanza di parte	5 anni per la conclusione dell'iter in conformità a quanto previsto dalla l. 327/01			
ufficio tecnico comunale	depositi	denunce lavori di costruzione in zona sismica; certificati di conformità degli impianti	su istanza di parte	efficacia immediata - 30 giorni per accertare la legittimità ove non superiori nel caso di preavviso di diniego			
ufficio tecnico comunale	attività edilizia autocertificata comunicazione inizio lavori di attività edilizia libera c.i.l., comunicazione di inizio lavori asseverata per interventi di manutenzione straordinaria sanatorie segnalazioni certificate di inizio attività (s.c.i.a.).	d.p.r.380/2001, regolamento edilizio	su istanza di parte	efficacia immediata - 30 giorni per accertare la legittimità ove non superiori nel caso di preavviso di diniego			
ufficio tecnico comunale	integrazioni e modifiche istanze edilizie voltura titoli edilizi, proroga termini di inizio e di fine lavori	d.p.r.380/2001, regolamento edilizio	su istanza di parte	30 gg in riscontro al d.p.r.380/01 e l. 241/90			
ufficio tecnico comunale	agibilità, inagibilità	d.p.r.380/2001, regolamento edilizio	su istanza di parte	60 gg come da d.p.r.380/01 salvo interruzione dei termini per richiesta di integrazioni			
ufficio tecnico comunale	istanze edilizie nuove opere permesso di costruire	d.p.r.380/2001, regolamento edilizio	su istanza di parte	90 gg effettivi escusa l'interruzione dei termini per richieste pareri e/o integrazioni			
ufficio tecnico comunale	autorizzazioni edilizie autorizzazioni insegne, targhe, cappottine e dehor (interventi edilizi minori)	d.p.r.380/2001, regolamento edilizio approvato	su istanza di parte	60 gg 90 gg effettivi escusa l'interruzione dei termini per richieste pareri e/o integrazioni			
ufficio tecnico comunale	autorizzazioni paesaggistiche semplificate e ordinarie	l.r. 32/2008 e s.m.i. - d.p.c.m. 12/12/2005 - d.p.r. 139/2010 - d.p.r. 31/2017 - d. lgs. 42/2004 l.r. 56/77, l.r. 20/89, l.r. 3/95,	su istanza di parte	60 gg/120 gg effettivi escusa l'interruzione dei termini per richieste pareri e/o integrazioni			
ufficio tecnico comunale	Acertamento di Compatibilità Paesaggistica	D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.	su istanza di parte	180 gg.			
ufficio tecnico comunale	Approvazione Strumenti urbanistici esecutivi (P.E.C.)	L.R. 56/1977 e s.m.i.	su istanza di parte	60 gg.			
ufficio tecnico comunale	certificati di destinazione urbanistica (c.d.u.), certificato urbanistico (c.u.), certificato di conformità urbanistica; verifica deposito frazionamenti.	l.r. 56/77, prgc, regolamento edilizio	su istanza di parte	30 gg in riscontro al d.p.r.380/01 e l. 241/90			
ufficio tecnico comunale	idoneità alloggiative	l.r. 56/77, prgc, d.p.r.380/2001d.p.r.380/2001, regolamento edilizio	su istanza di parte	30 gg in riscontro alla l. 241/90			
ufficio tecnico comunale	attestazioni tipo intervento edilizio e attestazioni per detrazioni fiscali.	l.r. 56/77, prgc, d.p.r.380/2001d.p.r.380/2001, regolamento edilizio	su istanza di parte	30 gg in riscontro al d.p.r.380/01 e l. 241/90			
ufficio tecnico comunale	Deposito Frazionamenti	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	su istanza di parte	30 gg.			
ufficio tecnico comunale	accesso agli atti e archivio edilizio consultazione ed estrazione copie atti	l.241/2000 e s.m.i.	su istanza di parte	30 gg in riscontro alla l. 241/90			

ufficio tecnico comunale	istanze contributo regionale per l'eliminazione delle barriere architettoniche ricezione istanze ed inoltra alla regione piemonte per quanto di competenza previa verifica di sussistenza dei requisiti	l. 13/89	su istanza di parte	30 giorni + 180 gg tempi regione			
ufficio tecnico comunale	vigilanza urbanistica ed edilizia ricezione delle segnalazioni, verifica della sussistenza dell'abuso congiuntamente al comando vigili, provvedimento funzionale alla regolarizzazione	l.241/2000 e s.m.i.	su istanza di parte	90 gg			
ufficio tecnico comunale	numeri civici assegnazione in seguito alla ricezione dell'istanza di nuovo numero civico da assegnarsi ad accesso pedonale o carraio	prgc, d.p.r.380/2001d.p.r.380/2001, regolamento edilizio	su istanza di parte	30 giorni			
ufficio tecnico comunale	autorizzazione allo scarico in corpi idrici superficiali, sul suolo o negli strati superficiali del sottosuolo delle acque reflue depurate provenienti da insediamenti abitativi, attività alberghiera, turistica, sportiva, ricreativa, culturale ricezione dell'istanza e degli allegati obbligatori, rilascio dell'autorizzazione previo pareri favorevoli altri enti	d.lgs. n. 152/06 regolamento comunale vigente	su istanza di parte	entro 30 giorni effettivi nei quali non rientrano sospensioni in attesa di integrazioni e di pareri esterni			
ufficio tecnico comunale	gestione del verde privato rilascio autorizzazioni abbattimenti e nulla osta interventi di potatura sopralluogo, verifica e valutazione ai fini del rilascio	regolamento comunale per la tutela e lo sviluppo del verde urbano	su istanza di parte	30 gg			
ufficio tecnico comunale	corretta manutenzione ed esercizio degli impianti termici		su istanza di parte	30 g			
ufficio tecnico comunale	Liquidazione gettoni di presenza Commissione Edilizia		d'ufficio	Commissione Edilizia: annuale (entro i primi 10 giorni successivi alla fine dell'anno)			
ufficio tecnico comunale	provvedimenti tesi al rispetto del regolamento comunale di igiene e sanità pubblica		d'ufficio	30 g			
ufficio tecnico comunale	gestione regolamento dehors -riscontro richieste -istruttoria pratiche rilascio autorizzazione	Regolamento comunale	su istanza di parte				