USI DEL SUOLO

PERIMETRO NUCLEO ANTICA FORMAZIONE

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
a servizio di insediamenti residenziali

- ASILI NIDO
- SCUOLE ELEMENTARI
- SCUOLE MATERNE
- SCUOLE MEDIE
- CHIESE ED ATTREZZATURE RELIGIOSE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- CENTRI SOCIALI
- DEPURATORE FOGNATURA
- GIARDINI PUBBLICI E PARCHI GIOCO
- CIMITERO
- INFERMERIA CESARE VERCELLONE
- DESTINAZIONE DA DEFINIRSI
- SERVIZI PUBBLICI AMMINISTRATIVI
- SERVIZI PUBBLICI
- ATTREZZATURE SPORTIVE

non normati:
S.S. SCUOLA SECONDARIA SUPERIORE

SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
normate:
- ATTREZZATURE SOCIALI, SANITARIE E OSPEDALIERE

non normate:
- 1 POSTA E TELEGRAFO
- 2 CASERMA CARABINIERI
- 3 MUSEO DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE

IMPIANTI URBANI
- CENTRALE TELECOM

USI RESIDENZIALI
- AREE EDIFICATE
- EDIFICI RESIDENZIALI IN AREA AGRICOLA Art. 3.2.2 punto 5 N.t.a.
- AREE DI COMPLETAMENTO
- AREE DI ESPANSIONE
- NUMERO INDICATIVO DELLE STANZE AMMESSE
- VOLUME MASSIMO AMMESSO
- AREE DI COMPLETAMENTO SOTTOPOSTE A CONVENZIONAMENTO AI SENSI ART.3.2.3 NTA

USI PRODUTTIVI
- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO (IPC)
- AREE PER NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI (NIP)
- AREE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI DI RIORDINO DA ATTREZZARE (AIR)
- PERIMETRAZIONE AREE DISCARICHE E POLO TECNOLOGICO

USI TERZIARI
- ATTREZZATURE COMMERCIALI E DIREZIONALI ESISTENTI (SCE)
- AREE PER NUOVI INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DIREZIONALI (NIC)
- IMPIANTI TURISTICI ESISTENTI DI TIPO ALBERGHIERO
- IMPIANTI PRIVATI PER IL TEMPO LIBERO A DISCOTECHE, LOCALI PER LO SPETTACOLO

USI AGRICOLI
- TERRITORIO AD USO AGRICOLO (per la classificazione delle aree vedi elab. PP2)
- PER L'USO DELLE AREE INDUSTRIALI ENTRO IL TERRITORIO URBANO VEDI ART.3.5.8 DELLE NORME DI ATTUAZIONE
- AREE PER ALLEVAMENTI ZOOTECNICI (vedi art. 3.5.1 NTA,Aree Agricole Marginali)

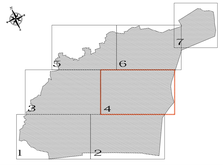
ALTRI USI
- ACQUE
- CAVE

TIPI DI INTERVENTO PREVISTI
- RESTAURO RISORGIMENTO R.C.1 (edifici vincolati ai sensi della Legge Regionale 1089/39 e 1497/39 ovvero vincolati ai sensi art.24 Legge Regionale 56/77 e s.m.i.)
- RISANAMENTO CONSERVATIVO R.C.2 (edifici vincolati ai sensi della Legge Regionale 56/77 art.24 e s.m.i.)

VINCOLI
- V5 PARCHI PRIVATI DI VALORE AMBIENTALE
- V4 AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI (CIMITERO, DEPURATORE..)
- FASCIA DI RISPETTO AREE DISCARICHE E POLO TECNOLOGICO
- POZZI ESTERNI DI MONITORAGGIO DEL BIOGAS

STRUMENTI URBANISTICI PRESCRITTI
- INTERVENTI PREVISTI NEL PRIMO P.P.A. (nell'interno la grafia dell'uso del suolo)
- STRUMENTI URBANISTICI PRESCRITTI

P.E.E.P. PIANO DI ZONA AI SENSI DELLA LEGGE 167/62
P.E.C. PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA (PLANI L.R.56/77)
P.di R. PIANO DI RECUPERO (ai sensi dell'Art.28 L.457/78)




REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

Comune di **Cavaglià**

DOCUMENTAZIONE

**P.R.G.C. - PROGETTO DEFINITIVO**

**Piano Regolatore Generale Comunale aggiornato alla 23ª variante parziale al sensi art. 17 comma 5 L.R. 56/77**

INFRASTRUTTURE ED USO DEL SUOLO URBANO ATTUALE

SEZIONE n°4 SCALA 1:2.000

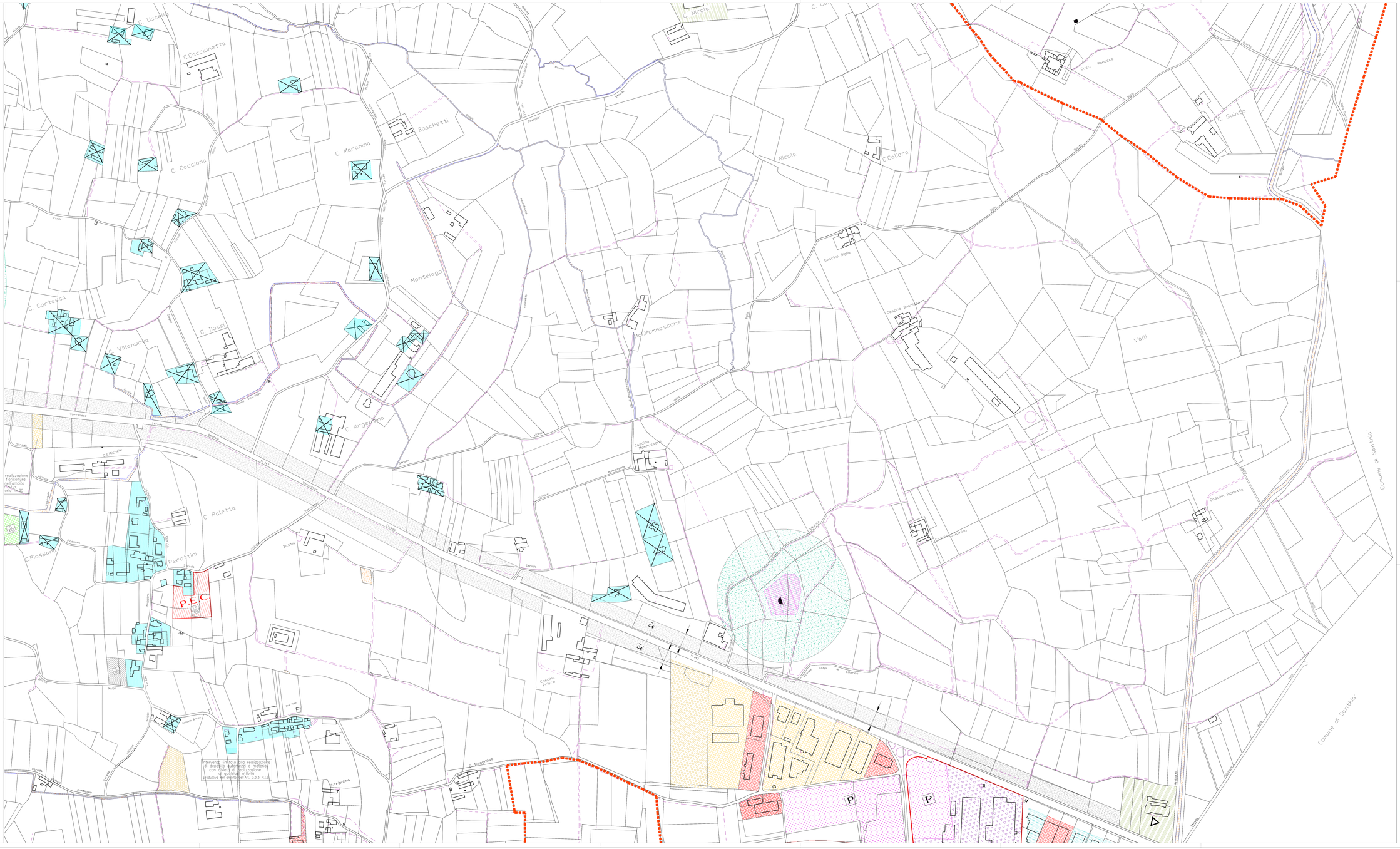
*Il progettista*

*Marco Maggia Architetto Master in Trasporti e Mobilità Sostenibile*
Corso Vittorio Emanuele II n.96 - 13900 BIELLA
C.F. MGGMRC71L22B896Q - P.IVA 02200800024
Cell. 3356811008 - 3356811009

N

*NOVEMBRE 2010*

*Tav.* 04




NOTA: LA DIFFUSIONE E LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DEL SEGUENTE ELABORATO E' VIETATA A TERMINE DI LEGGE. L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SI RISERVA TUTTI I DIRITTI